



Svar på spørgsmål stillet under spørgetiden på byrådsmøde den 28. marts 2023 om byggesagsbehandling via Straksansøgning

Spørgsmål fra Anita Jensen, Sølvmågevej

Jeg har læst, at man har speedet op, eller effektiviseret, byggesagsbehandlingen i Odsherred Kommune. Og så har jeg et spørgsmål. Jeg vil gerne have lov til meget hurtig at dele et print ud med par grønne overstregninger til par stykker, mens jeg stiller spørgsmålet. (Print af oplysninger fra hjemmesiden om straksansøgning blev delt ud). Det, det handler om er, at I har lavet en ansøgningsprocedure, der hedder straksansøgning inde på jeres hjemmeside. Og det materiale jeg nu har givet jer, er hentet fra den side.

På side 1 står der:

En straksansøgning kræver, at du tilføjer de nødvendige dokumenter og tegninger som denne vejledning beskriver.

På side 2 står der:

Det er relevant med tilladelse efter vejlovgivningen, hvis du skal etablere en ny overkørsel til din ejendom eller udvidelse af din overkørsel etc.

Det jeg nu vil spørge om er, hvis jeg nu ejer en hjørnegrund og jeg indsender tegningsmateriale og gerne vil have en overkørsel. Jeg laver en straksansøgning, men som jeg læser det, så kan jeg ikke lave en straksansøgning, hvis jeg ikke først har anmodet om tilladelse til en ny overkørsel. På det vil jeg gerne have et ja- eller nej-svar. Det var det.

Hertil svarede borgmester Karina Vincentz

Jeg er ikke byggesagsbehandler, så det kan jeg ikke. Politikerne her er heller ikke byggesagsbehandlere, så det spørgsmål, hvis du gerne vil bygge på din grund, skal du rette henvendelse til Byggesagsafdelingen. Det kan du ikke få et svar på her.

Der sendes et skriftligt svar på spørgsmålet til dig og det bliver også lagt på kommunens hjemmeside.

Svar pr. 29. marts 2023 fra Byggesagsafdelingen

Ja, du kan godt ansøge om en STRAKS-behandling af et byggeri på en ejendom, selvom byggeriets opførelse og placering også vil kræve en tilladelse fra vejloven i form af en overkørselstilladelse. Når der indsendes en byggeansøgning, er det en tilkendegivelse om at ansøger godt ved, at sagen også kræver en tilladelse efter vejloven, ikke at den skal være givet inden der ansøges om byggetilladelse uanset om det er en STRAKS-ansøgning eller ej.